**西南大学公共教室空调清洁维护询价公告**

我校拟选择空调清洁维护服务商对公共教室柜机、挂机空调进行清洁、维护，现面向社会公开询价，欢迎符合条件的公司积极参与。具体事项公告如下：

1. **项目概况**

1.内容：西南大学公共教学楼内指定柜机、挂机空调内、外机清洁及维护（数量见附表）。

2.费用结算方式：项目完成验收合格后一次性结算。

**二、工作内容要求**

**1.清洁维护内容**

**（1）柜机清洁要求：**必须拆下进风口过滤网，用水枪彻底冲洗。涡轮、进出风口区域、上下左右导风板、机身表面、机身内底部的灰尘污垢也需清理干净。必须用合格的空调清洁剂对出风口翅片进行彻底的消毒，去味，除霉。外机需用水枪清洁散热翅片及机身。

**（2）挂机清洁要求：**室内机必须拆下过滤网用水枪清洁干净，室内整机必须套上专用空调清洁套，彻底清洁机身，特别是翅片部位以及风叶部位。清洁完后必须用合格的空调清洁剂对出风口翅片进行彻底的消毒，去味，除霉。**外机**需用水枪清洁散热翅片及机身。

**（3）**空调清洁完成后，要保持室内清洁、干净。

**2.质量要求和技术标准**

**（1）**电机轴承打油；室外机支架检查加固；出水管检查更换等。

**（2）**排查室内、外机的控制主板插件是否松动、接线庄是否牢固、发光二极管是否短路、参数设置是否正常、遥控接收器是否灵敏等问题。

**（3）**打开设备必须正确复位，相应标识清晰、准确。原正常运作的设备清洁后必须保证正常运行。

**3.其他要求**

**（1）**在清洁空调之前，必须开机运行检测。若有故障应事先向校方负责人申报，并提出解决方案。在不产生材料费用的情况下，予以免费维修；如需要更换零部件及补充冷凝剂，必须事先报校方经核定同意后再进行维修。维修所提供配件必须为原厂配件，且只收取配件成本价，不计其他费用。

**（2）**在清洁维护过程中如果设备损坏，由承包方负责维修，直至完好并能正常使用，校方不承担任何费用。

**（3）**所有清洁过程应有详细的书面记录。

**三、工期要求**

自协议签订之日起7日内完成。

**四、参与询价单位资质要求**

**1.**在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格，能够独立承担民事、刑事责任，有能力完成该项目（提供投标商营业执照复印件）。

**2.**需具有与本项目相关的生产或经营或维修许可证（提供有效证明材料）。

**3.**在施工期间遵守西南大学有关规章制度。

**4.**在施工过程中，所有的安全事故均由承包方负全责。（**提供加盖公章的有效承诺书**）

**五、提交材料时间及地点**

投标公司应提供详细的**操作方案和工作流程说明**，并提供需要做的项目的详细报价，即清洗柜机和挂机需分开报价，所报价格为清洗每台设备的**单价**。

**提交的纸质材料必须密封并加盖公司印章。**

提交时间：**截止为2020年5月12日上午12：00（截止时间后收到的文件无效）**

提交地点：**西南大学文俊楼教务处教学运行科214室**

联系人：邓老师

电话：68253124

提交方式：**快递**（因疫情防控期间，采取快递方式收取询价文件）

**六、评审时间**

**2020年5月12日下午3：00 。**

**七、评审方法**

**1.评分**

本次询价评审最高总评分中选。

**总评分含报价分（70%）和材料分（30%）两部分。**

**（1）报价分（70%）**

清洗柜机和挂机需分开报价，所报价格为清洗每台设备的单价。

**（2）材料分（30%）**

提交材料应包含施工方案、工作流程说明、清洗所用材料品牌、业绩证明材料、施工安全承诺书等。

**2.公布方式**

评审结果在**2020年5月13日上午11：00前电话告知。**

教务处

2020年5月9日

附：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **公共教学楼需清洁空调信息** | | | | |
| **教学楼** | **柜机（台）** | **挂机（台）** | **备注** |
| **8教** | 105 | 2 |  |
| **9教** | 27 | 1 |  |
| **10教** | 38 | 1 |  |
| **26教** | 86 | 1 |  |
| **27教** | 30 | 1 |  |
| **28教** | 12 |  |  |
| **31教** | 66 | 1 |  |
| **32教** | 97 | 2 |  |
| **33教** | 45 |  |  |
| **35教** | 2 |  |  |
| **38教** | 56 | 1 |  |
| **办公室** | 2 | 12 |  |
|  | 566 | 22 |  |
| **合计** |  |  | **588** |